



Konkurences padome

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1010, tālr. 67282865, fakss 67242141, e-pasts konkurence@kp.gov.lv, www.kp.gov.lv

Rīgā

20.06.2018. Nr. 5-9/650

Aknīstes novada pašvaldības
priekšsēdētājam **Vijai Dzenei**

**Aknīstes novada
pašvaldības administrācijai**

Par SIA "Gārsenes pils" dibināšanu

Konkurences padome (turpmāk – KP) ir iepazinusies ar Aknīstes novada pašvaldības sniegto informāciju par plānoto kapitālsabiedrības SIA "Gārsenes pils" dibināšanu, kā arī Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kameras (turpmāk - LTRK) sniegto viedokli un norāda uz turpmāk minēto.

No iesniegtās informācijas secināms, ka Gārsenes pils kompleksa darbības mērķis ir rūpēties par kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu, dabas un tūrisma objektu attīstību un to izmantošanu sabiedrības izglītošanai, tādējādi veicinot kultūras un tūrisma nozares attīstību Aknīstes novadā, sniedzot maksas pakalpojumus.

Atbilstoši Aknīstes novada pašvaldības sniegtajam skaidrojumam plānotā jaundibināmās kapitālsabiedrības SIA „Gārsenes pils” darbība būtu vērsta uz novadam stratēģiski svarīgā objekta Gārsenes pils uzturēšanai nepieciešamo līdzekļu iegūšanu. Sākotnēji plānots no esošās pašvaldībai piederošo telpu kopplatības apmēram 10-15% iznomāt jaunveidojamajai kapitālsabiedrībai, kas, savukārt, caur izsoli, tās iznomātu uzņēmējiem. Iznomājamās telpas dalās divās daļās - ēdināšanas bloks un pārējās telpas, kuras var piemērot dažādiem mērķiem, tai skaitā, ja nepieciešams, arī pasākumu apmeklētāju izguldīšanai. Plānots, ka kapitālsabiedrība sniegtu šādus pakalpojumus: suvenīru tirdzniecība, izmitināšana, telpu noma. Aknīstes novada pašvaldība veikusi arī vietējo ar tūrisma saistīto uzņēmēju aptauju, no kuras izriet, tajā skaitā, ka pašvaldības noteiktās pakalpojumu cenas var deformēt pakalpojumu tirgu.

KP secina, ka kapitālsabiedrības dibināšana konkrētajā gadījumā uzskatāma par tādu, kas saistīta ar tādu īpašumu, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, pārvaldīšanu (VPIL 88.panta pirmās daļas 3.punkts).

Tomēr arī šajā situācijā uz to attiecas VPIL 88. panta otrajā daļā ietvertais pienākums publiskai personai pirms kapitālsabiedrības dibināšanas vai līdzdalības iegūšanas esošā kapitālsabiedrībā veikt paredzētās rīcības izvērtējumu, ietverot arī ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi izpildīt savas funkcijas. Arī atbilstoši labas pārvaldības principam, publiskai personai ir jāizvērtē savu darbību, t.sk. telpu nomas, izmitināšanas pakalpojumu vai suvenīru pārdošanas ietekme uz konkurenci un jāatturas gadījumā, ja šādas darbības var nelabvēlīgi ietekmēt konkurenci.

LTRK savā 16.01.2018. vēstulē kā risinājumu piedāvājusi izstrādāt atklāta konkursa

nolikumu un uzsākt pašu konkursa procesu pašvaldības īpašuma Gārsenes pils apsaimniekošanā. Diemžēl Aknīstes novada pašvaldība nav informējusi par tās nostāju attiecībā uz šo risinājumu, kā arī nav sniegusi vērtējumu par to, vai LTRK piedāvājums nav uzskatāms par efektīvāku risinājumu, kā kapitālsabiedrības, kuras mērķis ir Gārsenes pils uzturēšana, dibināšana.

Attiecīgi, ja, kā efektīvākais risinājums tiek izvēlēta kapitālsabiedrības dibināšana, ir būtiski sasniedzamo mērķu izpildē maksimāli iesaistīt privāto sektoru, izvairoties nepamatoti paplašināt kapitālsabiedrības darbību loku. Attiecīgi ir atbalstāmi, ka kapitālsabiedrībai nododamās telpas pēc iespējas vairāk tiek nodotas nomai, pašai kapitālsabiedrībai, neiesaistoties izmitināšanas pakalpojumu sniegšanā un suvenīru tirdzniecībā, ar ko būtu iespējams nodarboties attiecīgo telpu nomniekiem. Iepriekš minētais arī atrisinātu uzņēmēju aptauja identificēto problēmu saistībā ar piedāvāto pakalpojumu cenas noteikšanu.

Jāņem vērā, ka, ja pati kapitālsabiedrība nodarbotos ar suvenīru tirdzniecību, izvērtējot šādas rīcības ietekmi uz konkurenci, ir būtiski ņemt vērā pārdot plānoto suvenīru kopējo apjomu un plānoto tirdzniecības vietu. Attiecīgi, lai ietekme uz konkurenci būtu pēc iespējas mazāka, pārdodamo suvenīru kopējais nedrīkstētu būt pārmērīgs, t.i., tāds, kas var negatīvi ietekmēt iespējamo konkurentu - privāto tirgus dalībnieku komercdarbību, kā arī plānotajai tirdzniecībai būtu jānotiek Gārsenes pils teritorijā. Papildus iepriekš minētajam, KP norāda, ka gadījumā, ja ar pakalpojumu sniegšanu nodarbotos pati kapitālsabiedrība, tai būtu jāievēro prasība pakalpojumu un preču cenas noteikt balstoties uz tirgus izmaksām.

Līdz ar to Konkurences padome aicina Aknīstes novada pašvaldību, pieņemot lēmumu par kapitālsabiedrības dibināšanu, kā arī vēlāk pārvērtējot savu dalību kapitālsabiedrībā, ņemt vērā iepriekš minētos apsvērumus, lai novērstu iespējamu nelabvēlīgu ietekmi uz konkurenci.

Priekšsēdētāja

S. Ābrama